

APOLLO SI METTE IN PROPRIO.... E AEDES LO SEGUE

Dopo mesi di silenzio, **Davide Apollo** è uscito allo scoperto annunciando la nascita di **Apollo & associati**, studio composto da sei professionisti specializzati in real estate e banking and finance, tra cui **Maria Sole Insinga, Davide Traina e Milena Linguanti**.

Considerato uno dei massimi specialisti di real estate in Italia, all'indomani dell'uscita da Nctm, Apollo era stato al centro di una serie di rumor. Alcuni lo volevano pronto a passare



Davide Apollo

ha prevalso questa linea, una scelta che Apollo ha commentato così: «Il mercato ha bisogno di advisor con un elevato livello di specializzazione nei vari comparti. Così ho deciso di mettere assieme una squadra con professionisti tutti dotati di grande esperienza nel settore». Una

in azienda (si vociferava di alcuni colossi dell'immobiliare); altri prevedevano la nascita di uno studio autonomo. Alla fine

scelta che sorprende in un mercato che, almeno su scala internazionale, punta verso le aggregazioni e la crescita dimensionale. «Anche da noi si sta facendo strada questa esigenza», osserva Apollo, «ma al tempo stesso restano liberi spazi per le boutique super specializzate come la nostra, che giocano la carta della personalizzazione del servizio».

Apollo è stato seguito nella sua avventura dal suo cliente storico quando era in forza ad Nctm, il colosso immobiliare Aedes. Infatti una delle prime operazioni condotte in porto dallo studio è stata la consulenza ad Aedes, impegnata nella creazione di due joint venture con Risanamento (gruppo Zunino) per attività di frazionamento di una serie di immobili situati a Milano. L'operazione ha un valore di circa 50 milioni di euro. Apollo ha poi affiancato Bpm Re Sgr nella stipula degli accordi relativi alla costituzione del fondo di investimento immobiliare ad apporto Virgilio, destinato a investitori istituzionali e specializzato nello sviluppo di porti turistici e annesse superfici residenziali, commerciali e ricettive.